



Nr. UR2015-3420/24.04.2015

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **Documentația:** PUZ – „Zona mixta: comerț, servicii, birouri Open Ville”;
- **Amplasament:** Str. Demetriade nr. 1, Timisoara;
- **Beneficiar:** S.C. IULIUS TRUST S.R.L.;
- **Proiectant:** S.C. PILOT TEAM S.R.L.;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **19.03.2015 – 12.04.2015**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat începând cu data de **19.03.2015** – data anunțului, un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 138/28.09.2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

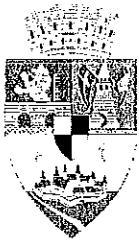
Proprietari notificați :

- S.C. PARK PLAZA S.R.L. – Calea Aradului nr. 1, Timisoara ;
- Asociația de Proprietari : Calea Sever Bocu nr. : 1, 3, 5, 13, 15, 17, Timisoara;
- Asociația de Proprietari : Calea Aradului nr. 15, Timisoara ;
- S.C. VESTCO TIMISOARA S.A. – Bd. Preciziei nr. 24, Bucuresti ;
- Magazin «Praktiker» - Bv. Antenelor nr. 1, Timisoara ;

La întâlnirea cu proiectantul **S.C. PILOT TEAM S.R.L.**, organizată în data de **01.04.2015**, între orele 15,00 – 16,00, la sediul PMT – Direcția de Urbanism, s-a prezentat o persoană care nu a avut nici o observație.

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană. Nu s-au formulat obiecții.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011 modificată și completată cu HCL nr. 138/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – Etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Zona mixta: comerț,



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANA ȘI REABILITARE CLADIRI ISTORICE
BIROUL AVIZARE CONFORMITĂȚI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

serviciu, birouri "Open Ville", Str. Demetriade nr. 1, Timișoara, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF

Ciprian Silviu CADARIU



ȘEF BIROU

Gabriela GHILEZAN

CONSILIER

Steluta URȘU